

ফর্ম - ৪

(১৭ নং নিয়ম দ্রষ্টব্য)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকার মধ্যে কাঠামো বাড়ি নির্মাণ বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামো পরিবর্তন বা পরবর্তন করার জন্য আবেদন পত্র (দুই প্রস্থ দাখিল করতে হবে)

প্রতি

প্রধান,

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

আমি ..... শোভিত কুমার প্রত্যাহা ..... সি.এস/আর.এস  
দাগ নং..... ২০ ..... মৌজা..... ৩. জাগিরাহাট ..... জে. এল..... ২২.....

খানার জমির উপরে একটি নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্তন/পরিবর্তন কররা জন্য ..... টাকা ফি আদায় দিয়ে আবেদন করছি যার চারিদিকের সীমানা নিম্নরূপ :

পূর্ব — ৩২৩ দাঙ্গাঃ ৬৫৫

পশ্চিম — কমল গোস্ব

উত্তর — ২

দক্ষিণ — ৩২৩ দাঙ্গাঃ ৬৫৫

২। আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে, আমি যে জমির ওপর নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্তন/পরিবর্তন করার জন্য আবেদন করছি সেই জমির দায়মুক্ত সত্ব, দখল ও মালিকানা আমার কাছে আছে। আমার এই দাবির সপক্ষে আমি প্রয়োজনীয় প্রমাণ পত্র পেশ করছি।

৩। আমি অসিকার করছি যে, সমস্ত সীমানা থেকে অন্ততঃ এক মিটার দশ ভাগে ছাড় দিয়া প্রস্তাবিত কাঠামো বা বাড়ির দেওয়াল তৈরী করব।

৪। আমি প্রস্তাবিত নির্মাণের দুই/তিন প্রস্থ জমির নক্সা জমা করলাম।

৫। আমি আরও অসীকার করছি যে, বাড়ির নক্সাতে গ্রামপঞ্চায়েত যে সমস্ত পরিবর্তনের নির্দেশ দেবে তা সঠিক ভাবে মেনে নির্মাণ কার্য করব।

৬। আমি এতদ্বারা আরও ঘোষণা করছি যে, কলকাতা মহানগর এলাকায় অথবা কোন বিমানবন্দরের পাশে বা কাছে যা কোন প্রতিকূলতা সৃষ্টি করতে পারে, কোন সংরক্ষিত এলাকার মধ্যে কোন নির্মাণ কার্য করছি না।

৭। আমি আরও অসীকার করছি যে, বাড়ির নক্সার অনুমোদিত কপি সমেত অনুমতি পাওয়ার আগে বা অনুমতি প্রদানের নির্ধারিত সময়সীমার আগে আমি নির্মাণ কার্য শুরু করব না।

৮। আমি এতদ্বারা আরও অসীকার করছি যে, সংশ্লিষ্ট বিধি বা নিয়মাবলী অনুযায়ী গ্রাম পঞ্চায়েত যদি আরো ফি ধার্য করে তা জমা দিতে বাধ্য থাকব।

(স্বাক্ষর) শিব নিরঞ্জন বিশ্বাস (স্বাক্ষর) শিব নিরঞ্জন বিশ্বাস (স্বাক্ষর) শিব নিরঞ্জন বিশ্বাস

স্বাক্ষর.....

পুরো নাম..... Lalit Kumar Bhutoria.....

ঠিকানা..... Baktahat Road, P.O. - Rajapurja,  
Thakurpukur - Kolkata - 700104.....

তারিখ.....



## নতুন কাঠামো বা বাড়ি নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন করার জন্য দেয়া ফি

গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকা	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	কাঁচা বাড়ি	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি যেটার মোট আয়তনের এতি কোমার ফুটের তিরিক্ত	
			বসবাসের জন্য নির্মাণ (৪)	ব্যবসার জন্য নির্মাণ (৫)	বসবাসের জন্য নির্মাণ (৬)	ব্যবসার জন্য নির্মাণ (৭)
(১)	(২)	(৩)				
গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন জেডপেপারেট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার বাইরে হলে	নতুন গৃহ নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০টাকাঃ	৩০০.০০টাকাঃ	৫০ পরমা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	২০০.০০টাকাঃ	২০০.০০টাকাঃ	৫০ পরমা	১ টাকা
	নতুন গৃহ	৮০ টাকা	২৫০.০০টাকাঃ	৫০০.০০টাকাঃ	১টাকাঃ	২টাকাঃ
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	২৫০.০০টাকাঃ	২৫০.০০টাকাঃ	১টাকাঃ	২টাকাঃ

## বসতবাড়ি তৈরীর নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা খাটীর দেওয়া যাবে (খাটীর যদি ইট বা কন্ক্রিটের হয়)
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ১.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার উঁচু বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রাস্তাঘরে ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ১.৫০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রতিটিতে কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার\* করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার \*\*চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে ঘরগুলি উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬০ মিটার করতে হবে। আর রাস্তাঘর, স্নানঘর, পায়খানা, বারানদার উচ্চতা কমপক্ষে ২.১০ মিটার করতে হবে।

বি. নং ১- আবেদনকারীকে ৪নং ফর্মে দুইএছ দরখাস্ত গ্রামপঞ্চায়েতে জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুইএছ নকশা জমির মালিকানা - সত্রেণ্ড দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

\* ১বর্গমিটার = ১০.৭৬৩৬৯ বর্গফুট। \*\* ১ মিটার = ৩ ফুট ৩৩৭ ইঞ্চি।



গ্রামপঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ/বাতিল

- ১। পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত ২৭-০১-১৭ M-৪ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে  
শ্রী/শ্রীমতী Bhiv Shakti PVT. LTD (Lalit Bhutara) এর  
14 (নং) ২৭-০১-১৭ (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথাযত তদন্ত  
করিয়া শ্রী/শ্রীমতী Lalit Bhutara কে  
U. Keyachaf মৌজায় যাহার জে. এল. নং ১১ এবং  
১৭/২০ নং আর. এস. দাগের/দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি গৃহ  
নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহের কোন অংশ বর্ধন -এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী  
২৭.০৫-২০২২ তারিখের মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত \_\_\_\_\_ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে  
শ্রী/শ্রীমতী \_\_\_\_\_ এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি  
গৃহনির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ বর্ধনের জন্য \_\_\_\_\_ নং  
\_\_\_\_\_ (তারিখ) -এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য/কারণসমূহের জন্য  
বাতিল করা হইল।

(ক)

(খ)

(গ)

(ঘ)

(ঙ)



২৭.০৫-১৭

তারিখ

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

  
Pradhan  
Paschim Bishnupur G.P.  
Bishnupur, South 24 P.S.

প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

(অত্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা  
গৃহের কোন অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোন অংশ বর্ধনের  
অনুমোতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল

মাননীয় প্রধান

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত  
মহাশয়/মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে  
লিখিত আকার ————— (নং) ————— (তারিখ) দরখাস্তি বাতিল হওয়ার  
আপনার ————— (নং) ————— (তারিখ) রসিদ বহনে অমাবৃত্ত  
————— (টাকা) ফেরত পাঠিবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করছি।

তারিখ

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

আবেদনকারীর ঠিকানা

আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম

কে ————— (ঠিকানা) শ্রী/শ্রীমতী —————  
(ঠিকানা) প্রদান করা হউক।

তারিখ ————— পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত ————— প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

কে ————— (ঠিকানা) শ্রী/শ্রীমতী —————  
(ঠিকানা) প্রদান করা হউক।

তারিখ ————— পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত ————— প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত